

Détail des écritures immeuble et chauffage du 01.07.2009 au 31.12.2009

Immeuble : Beispielstrasse 99 - Müster
Propriétaire : Jean Roulesulor

No : 0004

Date	Libellé	Débit	Crédit
<i>Solde à nouveau</i>			
01.07.2009	Solde à nouveau		2'832.42
<i>Reporté sur récapitulation</i>			
<i>Loyers encaissés</i>			
31.12.2009	Loyers encaissés selon relevé annexe		27'000.00
<i>Reporté sur récapitulation</i>			
<i>Gaz et électricité</i>			
01.07.2009	Rbt gaz de chauffage saison 2008-2009		10'384.59
11.08.2009	Studio décpte du 12.03 au 06.06.2009	73.40	
01.09.2009	Juillet - août 2009	1'460.55	
01.09.2009	Juillet - août 2009	164.95	
23.09.2009	Studio du 10.06 au 21.07.2009	24.85	
17.11.2009	Studio du 22.07 au 23.09.2009	65.45	
17.11.2009	Septembre - octobre 2009	272.65	
17.11.2009	Septembre - octobre 2009	1'625.60	
21.12.2009	Studio du 24.09 au 09.11.2009	42.20	
<i>Reporté sur récapitulation</i>			
<i>Eau</i>			
01.07.2009	Rbt épuration 2008-2009		503.55
<i>Reporté sur récapitulation</i>			
<i>Assurances</i>			
23.09.2009	Axa prime assurance bâtiment		644.50
<i>Reporté sur récapitulation</i>			
<i>Honoraires</i>			
21.12.2009	G & G Real estate honoraires 2ème semestre 2009	800.00	
<i>Reporté sur récapitulation</i>			
<i>Frais divers</i>			
11.08.2009	Gravotec plaquette BAL Blank	38.00	
11.08.2009	Gravotec plaquette BAL Tarz	38.00	
31.10.2009	BM résultat de bouclément au 30.10.2009	108.90	

Détail des écritures immeuble et chauffage du 01.07.2009 au 31.12.2009
Immeuble : Beispielstrasse 99 - Müster

Propriétaire : Jean Roulesulor

No : 0004

Date	Libellé	Débit	Crédit
21.12.2009	G & G Real estate menus frais 2009	60.00	
31.12.2009	BM frais bancaires	70.85	
	Reporté sur récapitulation	315.75	
	<i>Travaux dans les appartements</i>		
02.07.2009	Dupont part. travaux peinture Dupinceau		593.45
03.08.2009	Bertusi/Strehl rempl. store app. Tartanpion	722.00	
01.09.2009	Burren électricité app. Tarz	75.00	
17.11.2009	Guenat chauffage rép. vannes app. Tarz	120.00	
	Reporté sur récapitulation	323.55	
	<i>Travaux dans l'immeuble</i>		
03.08.2009	TuyauMax débouchage grille de sol	467.00	
23.09.2009	Polymatic remplacement membrane	103.20	
17.11.2009	Boss contrôle toiture	250.00	
	Reporté sur récapitulation	820.20	
	<i>Impôts et taxes</i>		
28.12.2009	Impôt foncier 2009	1'399.50	
	Reporté sur récapitulation	1'399.50	
	<i>Intérêts hypothécaires</i>		
03.07.2009	BM intérêts 2.75% s/84'000.00	1'225.00	
31.12.2009	BM intérêts hypothécaires	1'033.30	
31.12.2009	BM intérêts hypothécaire	10'441.70	
	Reporté sur récapitulation	12'700.00	
	<i>Prélèvements</i>		
03.07.2009	BM amortissement hypothèque	4'000.00	
13.07.2009	Virement en faveur propriétaire	225.00	
27.07.2009	Virement de propriétaire		225.00
26.10.2009	Prélèvement de propriétaire	3'000.00	
24.11.2009	Versement de prorpiétaire		3'000.00
15.12.2009	Versement propriétaire		4'000.00

Détail des écritures immeuble et chauffage du 01.07.2009 au 31.12.2009
Immeuble : Beispielstrasse 99 - Müster

Propriétaire : Jean Roulesulor

No : 0004

Date	Libellé	Débit	Crédit
31.12.2009	BM amortissement hypothécaire	4'000.00	
	Reporté sur récapitulation		4'000.00
<i>Combustible chauffage</i>			
01.07.2009	Consommation de gaz de chauffage 2008-2009	10'384.59	
	Reporté sur récapitulation		10'384.59
<i>Abonnements divers</i>			
11.08.2009	Walter Meier contrat entien chauffage	767.15	
23.09.2009	Polymatic entretien poste de dosage	236.70	
21.12.2009	Aubort entretien compteurs 2009-2010	207.45	
	Reporté sur récapitulation		1'211.30
<i>Epuration</i>			
01.07.2009	Epuration 2008-2009	503.55	
	Reporté sur récapitulation		503.55
<i>Finances de chauffage</i>			
11.09.2009	Dupont pmt supplément chauffage 2008-2009	988.58	
21.09.2009	Rapej pmt supplément chauffage 2008-2009	813.80	
31.12.2009	Finances encaissées selon relevé annexe	2'970.00	
	Reporté sur récapitulation		4'772.38